

✓ PROJETO 1 — Custo Baixo (Plugins sem licença ativa)

Valor normal: R\$ 1.600

Valor parceria Pedro Dias + Rafsza Tecnologia: R\$ 1.200

✓ Inclui:

- Desenvolvimento completo do site imobiliário
- Artes para o site
- Estilo baseado no meu portfólio
- Uso de plugins premium que eu já possuo, porém com licenças expiradas
- Sem custo adicional com plugins
- Cadastro profissional de até 50 imóveis
- SEO + copywriting
- Conexão com Google Kit (Analytics e Search Console)
- Configurações de segurança
- Treinamento para gerenciar imóveis, filtros e páginas
- 2 meses de manutenção e suporte gratuitos
- Auxílio na contratação e configuração da hospedagem
- Sistema funcional, mas:
 - Por usar plugins sem licença ativa, não recebe atualizações.

✓ PROJETO 2 — Intermediário (Plugins GPL)

Valor normal: R\$ 2.400

Valor parceria: R\$ 1.700 + R\$ 297/ano plugins
(assinatura anual dos plugins GPL por conta do cliente)

✓ Inclui tudo do Projeto 1, e mais:

- Plugins GPL (versões legais sob licença GNU GPL)
- Recebem atualizações via fornecedor GPL
- Mais estabilidade e segurança que o projeto 1
- Cadastro de até 50 imóveis
- Excelente custo-benefício
- Ideal para quem quer um sistema atualizado, mas com investimento reduzido

O que é plugin GPL?

Plugins GPL são plugins distribuídos sob a Licença Pública Geral GNU (GPL) a mesma licença usada pelo WordPress.

Essa licença permite que qualquer software distribuído sob GPL possa ser:

- Revendido \ Compartilhado
- Modificado \ Reutilizado livremente

Você recebe:

O plugin completo, atualizações frequentes, funcionalidades PRO liberadas

Você não recebe:

Suporte direto da empresa fabricante do plugin, ativação via chave oficial, recursos exclusivos de suporte premium

✓ PROJETO 3 — Premium (Licenças PRO Oficiais)

Valor desenvolvimento: R\$ 1.700 parceria.

Licenças dos plugins oficiais: a partir de R\$ 1.200 a R\$ 1.800 por ano

(Valor total estimado do projeto: R\$ 2.900 a 3.500)

✓ Inclui tudo dos projetos anteriores, e mais:

- Uso de todas as licenças PRO oficiais, compradas diretamente dos desenvolvedores:
 - Elementor Pro
 - Crocoblock (JetEngine, JetSmartFilters, JetFormBuilder Pro etc.)
- Atualizações oficiais
- Suporte direto dos fabricantes
- Máxima segurança, desempenho e escalabilidade
- Cadastro de até 50 imóveis
- Ideal para imobiliárias que querem trabalhar com estrutura robusta

Valores reais das licenças (2025):

- Elementor Pro — US\$ 59/dólares ano
- Crocoblock Suite — US\$ 199/dólares ano

➡ Total médio em licenças: R\$ 1.200 a R\$ 1.800/ reais ano

➡ Desenvolvimento: R\$ 1.700

➡ Total estimado inicial: ~ R\$ 2.900 a R\$ 3.500